Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20261016-22496-DE-1-1
Date de télétransmission : 22/10/2026
Date de réception préfecture : 22/10/2026

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND
Directeur général



Pas de Calais Habitat
4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex

PAS DE CALAIS HABITAT
Office Public de l'Habitat

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 16 OCTOBRE 2026

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur BAUDE, Madame BOUNY, Monsieur DUBREUCQ, Monsieur DUCRON, Madame DUHEN, Madame GAILLARD, Madame LEFEBVRE, Madame LEROUGE, Monsieur MALFAIT, Madame MAQUET, Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Madame ROSSIGNOL, Madame SAVESTE, Madame TRIQUET, Monsieur DUCONSEIL, Monsieur GRENIER.

Excusés : Monsieur BARBARIN qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Monsieur GLORIAN qui a donné pouvoir à Monsieur BAUDE, Monsieur PANNIER qui a donné pouvoir à Madame DUHEN, Monsieur PEZE qui a donné pouvoir à Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur PILCH qui a donné pouvoir à Monsieur LEROY, Monsieur FLAMENT qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY.
Monsieur MELLICK.

Absent : Monsieur CAGIN.

Clôtures d'opération - Interventions sur le Patrimoine

Direction de la performance
Rapporteur : Monsieur François RICHARD

Il est présenté aux membres du Conseil d'administration la clôture financière de 20 opérations jointes en annexe, au titre d'interventions sur le patrimoine, pour un prix

de revient définitif de 1 154 625,30 €. Aucune variation n'est constatée par rapport au prix de revient initialement prévu au lancement.

Seuls les programmes abandonnés ainsi que les opérations présentant un écart supérieur à 5 % par rapport au prix de revient initial, font l'objet d'un commentaire. Aucune opération ne relève de ces critères.

Répartition par nature d'intervention :

Nature d'opération	Prix de revient	Nombre d'opération
Aménagement intérieur	119 299,80	2
Assainissement	123 459,23	1
Electricité	30 139,65	2
Etanchéité	26 752,37	1
Gros Œuvre	383 862,61	6
Menuiseries	423 470,32	7
Extériorisation Containers	47 641,32	1
Total général	**1 154 625,30**	**20**

*****

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'administration :

- ✓ autorisent la clôture des opérations liées aux interventions sur le patrimoine

Décision adoptée à l'unanimité

Liste des clôtures d'opérations : INTERVENTION SUR LE PATRIMOINE

Code Opération	Libellé Opération	Nature d'opération	Date de MES	Stade	Prix de revient	Prêt principal	Prêt complémentaire	Subventions	Fonds Propres	Ecart Prix de Revient (Clôture - lancement)	% de variation
I0000001	I0000001 MIAS BETHUNE rue Blum	Menuiseries extérieures	20/12/2024	au lancement	40 545,87	-	40 545,87	-	-	-	0,00%
				à la clôture	40 545,87	-	40 545,87	-	-		
I0000010	I0000010 MIAS VENDIN LE VIEIL 9 rue Degreaux / 9 rue du 14 juillet	Structure GO	31/01/2025	au lancement	97 731,21	-	97 731,21	-	-	-	0,00%
				à la clôture	97 731,21	-	97 731,21	-	-		
I0000015	I0000015 MIAS SOUCHEZ rés du moulin	Menuiseries extérieures	18/07/2024	au lancement	31 295,65	-	31 295,65	-	-	-	0,00%
				à la clôture	31 295,65	-	31 295,65	-	-		
I0000016	I0000016 MIAS LIEVIN rue Louis Dacquin	Menuiseries extérieures	18/09/2024	au lancement	33 406,16	-	33 406,16	-	-	-	0,00%
				à la clôture	33 406,16	-	33 406,16	-	-		
I0000017	I0000017 MIAS AIX NOULETTE ferme Dunat	Menuiseries extérieures	18/07/2024	au lancement	21 366,58	-	21 366,58	-	-	-	0,00%
				à la clôture	21 366,58	-	21 366,58	-	-		
I0000018	I0000018 MIAS AVION rue Jean-paul Marat	Structure GO	18/09/2024	au lancement	109 098,59	-	109 098,59	-	-	-	0,00%
				à la clôture	109 098,59	-	109 098,59	-	-		
I0000019	I0000019 MIAS LENS Plaine de jeux - Bâtiment B	Structure GO	26/07/2024	au lancement	58 948,31	-	58 948,31	-	-	-	0,00%
				à la clôture	58 948,31	-	58 948,31	-	-		
I0000020	I0000020 MIAS LIEVIN rés Raoul Briquet - 6 entrées	Structure GO	18/09/2024	au lancement	14 776,07	-	14 776,07	-	-	-	0,00%
				à la clôture	14 776,07	-	14 776,07	-	-		
I0000022	I0000022 MIAS AVION rés 19 et 21 rue Marcel Dandre	Electricité	18/09/2024	au lancement	17 241,52	-	17 241,52	-	-	-	0,00%
				à la clôture	17 241,52	-	17 241,52	-	-		
I0000032	I0000032 MIAS BETHUNE rue de Sully / rue de St Exupéry	Structure GO	13/11/2024	au lancement	52 686,09	-	52 686,09	-	-	-	0,00%
				à la clôture	52 686,09	-	52 686,09	-	-		
I0000038	I0000038 MIAS ST POL Fauvette Allouettes	Menuiseries intérieures	04/11/2024	au lancement	95 707,86	-	95 707,86	-	-	-	0,00%
				à la clôture	95 707,86	-	95 707,86	-	-		
I0000039	I0000039 MIAS HAILLICOURT rés Goerges Vasseur	Menuiseries extérieures	23/10/2024	au lancement	65 736,50	-	65 736,50	-	-	-	0,00%
				à la clôture	65 736,50	-	65 736,50	-	-		
I0000041	I0000041 MIAS BETHUNE 542 rue des pré des soeurs	Structure GO	15/10/2024	au lancement	50 622,34	-	50 622,34	-	-	-	0,00%
				à la clôture	50 622,34	-	50 622,34	-	-		
I0000046	I0000046 MIAS CARVIN rue de la gare	Aménagements intérieurs	12/12/2024	au lancement	73 600,84	-	73 600,84	-	-	-	0,00%
				à la clôture	73 600,84	-	73 600,84	-	-		
I0000048	I0000048 MIAS COURRIERES rue Françoise Dolto	Aménagements intérieurs	27/09/2024	au lancement	45 698,96	-	45 698,96	-	-	-	0,00%
				à la clôture	45 698,96	-	45 698,96	-	-		
I0000241	I0000241 MIAS BETHUNE 179 à 301 rue Blum	Electricité	05/05/2025	au lancement	12 898,13	-	12 898,13	-	-	-	0,00%
				à la clôture	12 898,13	-	12 898,13	-	-		
SY2208337	SY2208337 MIAS ESCOEUILLES Place Maufait	Assainissement	02/07/2024	au lancement	123 459,23	-	123 459,23	-	-	-	0,00%
				à la clôture	123 459,23	-	123 459,23	-	-		
SY2308645	SY2308645 MIAS LILLERS 2 rue Colline Hurionville	Menuiseries extérieures	20/11/2024	au lancement	135 411,70	-	135 411,70	-	-	-	0,00%
				à la clôture	135 411,70	-	135 411,70	-	-		
SY2308680	SY2308680 MIAS SAINT ETIENNE AU MONT résidence Salvador	Extériorisation containers	22/01/2025	au lancement	47 641,32	-	47 641,32	-	-	-	0,00%
				à la clôture	47 641,32	-	47 641,32	-	-		
I0000034	I0000034 MIAS NOEUX LES MINES bâtiment Jean Moulin	Etanchéité	22/07/2024	au lancement	26 752,37	-	26 752,37	-	-	-	0,00%
				à la clôture	26 752,37	-	26 752,37	-	-		

Total Prix de Revient au lancement	1 154 625,30	-	1 154 625,30	-	-	0,00%
Total Prix de Revient à la clôture	1 154 625,30	-	1 154 625,30	-	-	0,00%